



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

«با صلوات بر محمد و آل محمد»

۱۱۹۱۹۹  
شماره ..... /ت: ۲: ۶۳  
تاریخ ..... /ا: ۸ / ۳: ۱۴۰۳

## وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت دادگستری سازمان برنامه و بودجه کشور

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۳/۸/۲ به پیشنهاد شماره ۲/۹۳۴۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۴ وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و بند (الف) ماده (۲۵) قانون برنامه پنجساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۴۰۳، آیین نامه اجرایی بند یادشده را به شرح زیر تصویب کرد:

### آیین نامه اجرایی بند (الف) ماده (۲۵) قانون برنامه پنجساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران

ماده ۱ - در این آیین نامه، اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می روند:

۱- **شرکت های مشمول:** شرکت های دولتی دارای زیان انباشته موضوع ماده (۴) قانون محاسبات عمومی کشور و دارای زیان انباشته که صددرصد (۱۰۰٪) سهام آنها متعلق به دولت یا متعلق به شرکت های دولتی است.

۲- **قانون برنامه:** قانون برنامه پنجساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۴۰۳.

۳- **قانون:** قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۶۶ با اصلاحات بعدی آن.

۴- **قانون حداکثر توان تولید:** قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی مصوب ۱۳۹۸.

ماده ۲- شرکت های مشمول مجازند تا پایان سال دوم قانون برنامه، یک بار دارایی های ثابت خود را با رعایت مقررات قانونی و ضوابط مقرر در این آیین نامه مورد تجدید ارزیابی قرار داده و مازاد حاصل نسبت به قیمت دفتری را پس از ارائه گزارش بازرسی قانونی در مجمع عمومی مطرح و حسب مورد به حساب افزایش سرمایه دولت یا شرکت دولتی سهامدار در شرکت های مشمول منظور نمایند.

تبصره - شرکت های مشمول در صورتی که ظرف یک سال پس از تجدید ارزیابی (شناسایی و ثبت تجدید ارزیابی در دفاتر قانونی شرکت) تشریفات قانونی جهت انتقال مازاد تجدید ارزیابی دارایی های ثابت به حساب سرمایه و نیز ثبت افزایش سرمایه نزد مرجع ثبت شرکت ها را انجام دهند، سهم دولت از مازاد تجدید ارزیابی که به حساب افزایش سرمایه دولت یا شرکت دولتی سهامدار در شرکت های مشمول منتقل می شود، با رعایت سایر مقررات مشمول معافیت مالیاتی خواهد بود.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

۱۱۹۱۹۹

شماره ..... /ت: ۲: ۶۳

تاریخ ..... /ا: ۳: ۱۴۰۳

**ماده ۳-** شرکت‌های مشمول تا پایان سال دوم قانون برنامه، مجازند صرفاً یک بار تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت خود را بر اساس ضوابط مقرر در این آیین‌نامه انجام دهند. تجدید ارزیابی مذکور، مانع استفاده از ضوابط مقرر در ماده (۱۴) قانون حداکثر توان تولید، در قبل یا بعد از موعد یادشده (تا پایان سال دوم برنامه) نخواهد بود و مبدأ سر رسید مهلت پنج‌ساله مقرر در ماده (۱۴) قانون حداکثر توان تولید، حسب استفاده قبلی از ظرفیت قانونی ماده مذکور محاسبه خواهد شد.

**ماده ۴-** استهلاک دارایی ثابت استهلاک‌پذیر تجدید ارزیابی شده موضوع این آیین‌نامه، باید مطابق استانداردهای حسابداری و مقررات و ضوابط اجرایی مربوط به هزینه استهلاک دارایی‌ها و هزینه‌های تأسیس موضوع آیین‌نامه اجرایی تبصره (۱) ماده (۱۴۹) قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۱۳۹۴ موضوع تصویب‌نامه شماره ۳۸۷۴/ت/۵۲۷۹۳-هـ مورخ ۱۳۹۵/۱/۲۱ صورت پذیرد.

**ماده ۵-** چنانچه قبل از ثبت افزایش سرمایه در اداره ثبت شرکت‌ها، نسبت به اصلاح حساب‌های مربوط به ثبت و شناسایی مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت، در دفاتر قانونی اقدام شده باشد، مازاد حاصل از ثبت اولیه تجدید ارزیابی، درآمد محسوب نشده و مشمول مالیات نمی‌باشد.

**ماده ۶-** در صورت کاهش سرمایه شرکت‌های مشمول که به تبع افزایش سرمایه پس از تجدید ارزیابی، از معافیت مالیاتی موضوع بند (الف) ماده (۲۵) قانون برنامه استفاده کرده‌اند، معادل کاهش سرمایه تا سقف افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی، به درآمد مشمول مالیات سال کاهش سرمایه اضافه می‌شود.

**ماده ۷-** تجدید ارزیابی دارایی‌های مشمول این آیین‌نامه طبق نظر کارشناس یا کارشناسان منتخب یا مورد تأیید مجمع عمومی صاحبان سهام خواهد بود. وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه کشور مکلفند ظرف دو ماه از تاریخ ابلاغ این آیین‌نامه، شیوه‌نامه مشترکی مشتمل بر فرآیند تعیین کارشناسان، بررسی صلاحیت ایشان و تعیین حق‌الزحمه آنان بر اساس حجم کار و میزان پیچیدگی و دشواری ارزش‌گذاری دارایی‌ها، تهیه و ابلاغ نمایند، به نحوی که حق‌الزحمه کارشناسان مزبور حداکثر تا پنجاه درصد (۵۰٪) حق‌الزحمه کارشناسان رسمی دادگستری باشد.

محمد رضا عارف

معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت‌های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، معاونت‌های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت. (۱۹۲۷۲۸۴۶)